

敷地面積
125.08㎡(約37.83坪)

延床面積
98.21㎡(約29.70坪)

1階床面積 / 52.50㎡(約15.88坪)

2階床面積 / 45.71㎡(約13.82坪)

南面主寝室には、じっくりと仕事に取り組めるテレワークスペース。
複数の家事を安心して同時進行できる家事動線も魅力の邸。



■階段下物入には掃除道具や日用品のストックのほか、季節外の家電なども収納。美しく住まう毎日をサポートします。

■キッチンと洗面室は扉一枚で直結。料理しながら洗濯など、複数の家事も安心して同時進行できます。

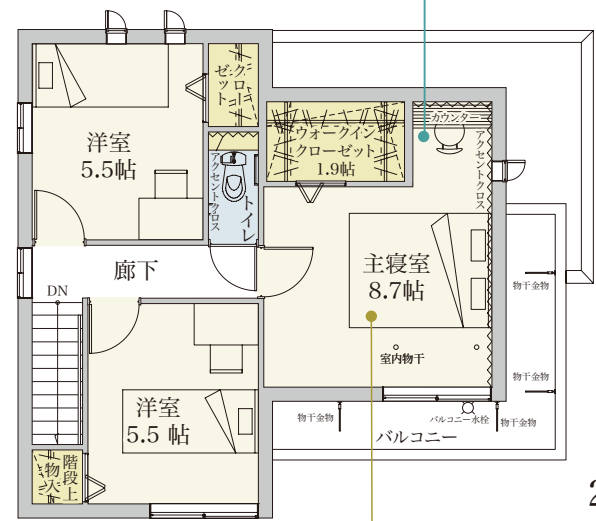
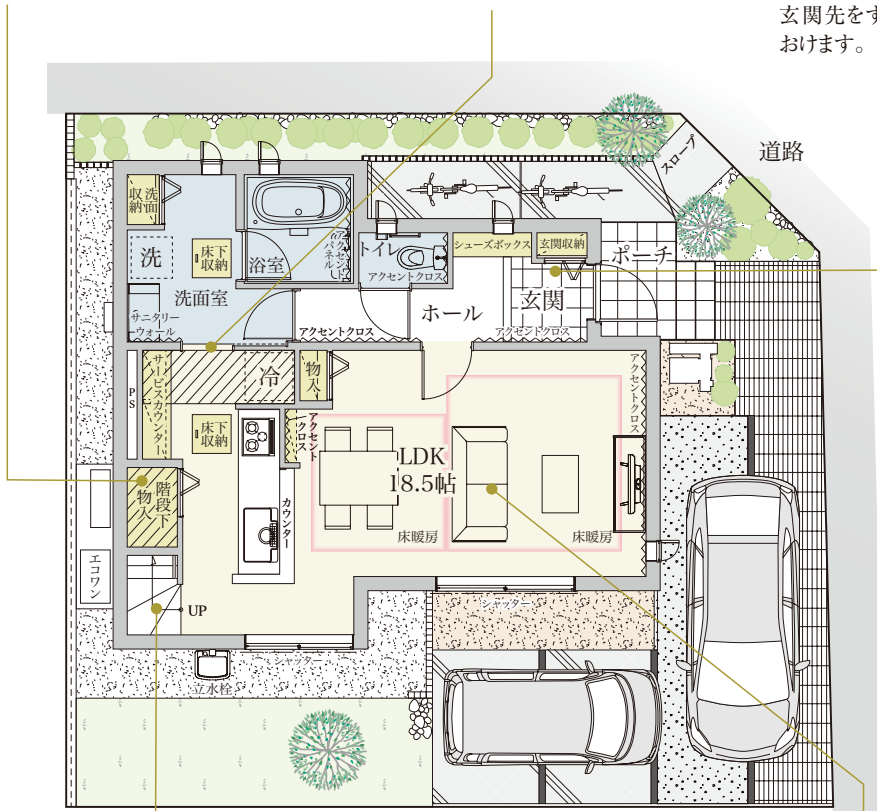
■玄関収納にはゴルフバッグやキャリーケース、子どもたちの遊具なども収納。来客のある玄関先をすっきりと片付けておけます。

テレワークスペース



クロススタイル
おこもりワーク

■独立性の高いテレワークスペースです。テレワークの問題点のひとつである「仕事とプライベートの切り替えが難しい」などを解決。仕事にじっくり取り組みます。



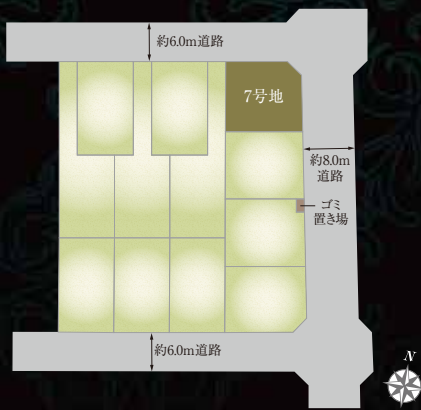
■階段はキッチン脇に。子どもたちの帰宅・外出する姿を、キッチンで家事をこなしながらも確認できて安心。親子の自然な会話もうまれます。

■ワイドな南面を活かし、LDKはすべて明るい南面。料理する時も食事タイムも、寛ぎのひとつときもゆったりと心地よく過ごしていただけます。

設備仕様

- 太陽光発電
- ハイブリッド給湯器
- テレワークスペース

- 外張り断熱通気外壁
- 防犯合わせ複層ガラス [1F]
- シャッター [1F手動2ヶ所]
- 宅配BOX付 オリジナル門柱
- キッチン大ワークトップ
- ガラスストップコンロ
- 食器洗浄乾燥機
- 浄水器内蔵混合水栓
- 浴室暖房換気乾燥機
- 断熱保温浴槽
- 床暖房 [LD]
- 録画機能付カラーモニターインターホン
- 床下収納 [2ヶ所]
- 照明器具 [全居室]
- エアコン2台 [LD+主寝室]
- レースカーテン [LD+各居室]



※間取・外構植栽図は設計図書を基に描き起こしたもので、実際とは多少異なる場合があります。車、自転車、家具、家電、備品等は価格に含まれません。※坪表示は1㎡=0.3025坪換算です。